



COMUNE DI MONTE CREMASCO
PROVINCIA DI CREMONA



PNRR “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza”
Missione 4: Istruzione e Ricerca
Componente 1: Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili
nido alle Università
Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di
educazione e cura per la prima infanzia

Oggetto intervento

REALIZZAZIONE DI NUOVO POLO DELL’INFANZIA
CON COSTRUZIONE DI UN NIDO COMUNALE
(CODICE CUP B51B21001430005)



PROGETTO ESECUTIVO

CONTRATTO DI APPALTO
(schema)



IMPOSTA DI REGISTRO IN MISURA FISSA AI SENSI DELL'ARTICOLO 40 DEL D.P.R. 131/1986.

Repertorio n.

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI MONTE CREMASCO

Provincia di Cremona

PNRR "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza"

Missione 4: Istruzione e Ricerca

Componente 1: Potenziamento dell'offerta dei servizi di

istruzione: dagli asili nido alle Università

Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e

servizi di educazione e cura per la prima infanzia

CONTRATTO DI APPALTO

relativo all'opera pubblica

"REALIZZAZIONE DI NUOVO POLO DELL'INFANZIA

CON COSTRUZIONE DI UN NIDO COMUNALE"

(CODICE CUP B51B21001430005 / Codice CIG)

L'anno, addì del mese di, presso

la residenza municipale del Comune di Monte Cremasco, in Via Roma n.12.

Avanti a me Segretario Comunale del

Comune di Monte Cremasco, abilitato/ta a ricevere gli atti di cui è parte

l'ente, ai sensi dell'Articolo 97, comma IV lettera c) del D.Lgs. 267/2000,

domiciliato/ta per la carica presso la residenza municipale, sono presenti:

....., nato a (....) il

....., che interviene nel presente atto in qualità di

Responsabile dell'Area Tecnica, in rappresentanza e per conto del Comune di Monte Cremasco in forza del Decreto sindacale n..... in data, che attribuisce allo stesso il potere di rappresentare l'ente negli atti aventi valore negoziale e quindi di impegnare giuridicamente il **COMUNE DI MONTE CREMASCO**, cod. fiscale e partita I.V.A. 00122220197, con sede in Monte Cremasco, cap 26010, Provincia di Cremona, Via Roma n.12; nel presente atto, domiciliato per la carica presso la residenza municipale, di seguito e per brevità: “*Comune*” o “*Ente appaltante*”. -----

....., nato a il, codice fiscale, residente in (....) in Via/Piazza/Largo n....., professione, agente nel presente atto in qualità di legale rappresentante dell'impresa codice fiscale e partita I.V.A., con sede in (....) in Via/Piazza/Largo n....., iscritta presso la C.C.I.A.A. di R.E.A., di seguito nel presente atto denominata semplicemente “*Impresa o ditta appaltatrice*” o “*Appaltatore*”.

I componenti della cui identità personale io Segretario Comunale, sono certo/ta, fatta espressa rinuncia di comune accordo e con il mio consenso all'assistenza dei testimoni, con questo atto convengono e stipulano quanto segue: -----

PREMESSO

CHE con Deliberazione di Giunta Comunale n..... in data,

esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Progetto Esecutivo dell'opera

pubblica *“Realizzazione di nuovo polo dell’infanzia con costruzione di un*

nido comunale”, comportante: -----

- una spesa complessiva di intervento di € 808.111,00; -----

- un importo complessivo netto dei lavori posti a base d'appalto di

€.613.8181,18 oltre I.V.A. di cui: €.583.8181,18 per importo lavori a base

d'asta soggetti a ribasso ed €30.000,00 per oneri relativi ai costi per la

sicurezza non soggetti a ribasso d'asta. -----

CHE all'intervento è stato attribuito il Codice unico di progetto (CUP)

.....

CHE l'intervento è inquadrato e integralmente finanziato nell'ambito del

PNRR “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza” alla Missione 4: Istruzione

e Ricerca – Componente 1: Potenziamento dell'offerta dei servizi di

istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: Piano per asili

nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima

infanzia. _____

CHE con Determinazione del RUP n..... in data è stato affidato alla

società in-house Consorzio Informatica e Territorio S.p.A. con sede in

Crema (CR) il servizio di Centrale di Committenza per la gestione della gara

d'appalto dei lavori in trattazione. _____

CHE con Determinazione del RUP n..... in data è stata indetta la

procedura negoziata per l'appalto dei lavori in trattazione, ai sensi

dell'Articolo 36 comma 2^ lettera a) del D.Lgs.50/2016 “Codice di contratti

pubblici” aggiornato ed implementato dalla Legge 29.07.2021, n.108 di

	conversione, con modificazioni, del D.L. 31.05.2021, n.77 “Governance del	
	Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento	
	delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle	
	procedure”, che ha definito il quadro normativo nazionale finalizzato a	
	semplificare e agevolare la realizzazione dei traguardi e degli obiettivi	
	stabiliti dal PNRR. -----	
	CHE l’aggiudicazione avviene con criterio dell’offerta economicamente più	
	vantaggiosa sulla base del prezzo e della qualità dell’offerta. -----	
	CHE alla gara d’appalto è stato attribuito il Codice identificato gara (CIG)	
 -----	
	CHE il presente contratto d’appalto, si intende stipulato integralmente “a	
	corpo”, ai sensi dell’Articolo 3 comma 1^, lettera dddd) D.Lgs.50/2016	
	“Codice di contratti pubblici” e s.m.i. -----	
	CHE in seguito all’espletamento delle operazioni della gara d’appalto da	
	parte della C.U.C., l’impresa è risultata	
	vincitrice. -----	
	CHE con Determinazione del RUP n..... in data l’appalto	
	dell’opera pubblica “Realizzazione di nuovo polo dell’infanzia con	
	costruzione di un nido comunale” in trattazione è stato aggiudicato in via	
	definitiva all’impresa, quale	
	Appaltatore, il tutto verso: -----	
	- un punteggio complessivo di punti, dato dalla sommatoria del	
	punteggio tecnico pari a e del punteggio economico pari a	
 (..... = +); -----	
	- un’offerta economica (per prezzo) di €..... rispetto al dato	

	d'asta di €....., ovvero pari ad un ribasso di	
	€..... (Euro); -----	
	- un importo contrattuale dei lavori stabilito in netti €.....	
	oltre all'I.V.A. 10% (€.....), di cui: €.....	
	(per lavori a seguito dello sconto per prezzo sul dato d'asta d'asta di	
	€.....) ed €..... (per oneri di sicurezza non	
	soggetti a ribasso), il tutto pari ad una spesa lorda complessiva I.V.A. 10%	
	inclusa (€.....) di €..... -----	
	CHE il presente contratto viene stipulato in assenza dell'informazione	
	antimafia, in quanto il termine di cui all'Articolo 92 del D.Lgs. 159/2011 è	
	decorso. Qualora vengano accertate cause interdittive di cui all'Articolo 67 e	
	all'Articolo 84, comma 4^ del Decreto legislativo citato, il Comune recederà	
	dal contratto. -----	
	- in data u.s. (rif. Prot. C.U.C. n...../.....), è stata inviata	
	l'ultima comunicazione riguardante l'aggiudicazione definitiva e, quindi,	
	alla data odierna è decorso il termine dilatorio di trentacinque giorni previsto	
	dall'Art.32 comma 9^ del D.Lgs. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici" e	
	s.m.i. e che, a seguito dell'intervenuto espletamento, con esito favorevole,	
	della verifica del possesso dei requisiti autodichiarati dall'impresa in sede di	
	gara, l'aggiudicazione definitiva in favore dell'impresa	
, Appaltatore, è divenuta efficace ai sensi del	
	medesimo Articolo 32 del D.Lgs. 50/2016 e successive modifiche ed	
	integrazioni. -----	
	CHE con verbale in data (Prot. Comune n...../.....),	
	è stato confermato il permanere delle condizioni che consentono l'avvio e	

l'esecuzione dei lavori. -----

CIO' PREMESSO

di comune accordo tra le parti, come sopra costituite, viene convenuto e stipulato quanto segue: -----

Articolo 1 – Oggetto del contratto di appalto

1. L'Arch. Guffi Alessandro Carlo Maria, nella sua qualità di Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di (Ente appaltante), dà e concede alla prenominata impresa (Appaltatore), rappresentata da, che accetta, l'appalto dei lavori dell'opera pubblica "*Realizzazione di nuovo polo dell'infanzia con costruzione di un nido comunale*", il tutto per l'importo contrattuale dei lavori stabilito in netti €..... oltre all'I.V.A. 10% (€.....), di cui: €..... (per lavori a seguito dello sconto per prezzo sul dato d'asta d'asta di €.....) ed €..... (per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso), il tutto pari ad una spesa lorda complessiva I.V.A. 10% inclusa (€.....) di €..... -----

2. Il presente contratto si intende stipulato integralmente "a corpo", ai sensi dell'Articolo 3 comma 1^, lettera dddd) D.Lgs.50/2016 "Codice di contratti pubblici" e s.m.i. -----

3. L'importo del contratto come determinato in sede di gara, resta fisso ed invariabile senza che possa essere invocata da alcuna delle parti contraenti alcuna successiva verifica sulla misura o sul valore attribuito alla quantità. -----

4. L'intervento è inquadrato e integralmente finanziato nell'ambito del

	PNRR “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza” alla Missione 4: Istruzione	
	e Ricerca – Componente 1: Potenziamento dell’offerta dei servizi di	
	istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: Piano per asili	
	nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima	
	infanzia. -----	
	Articolo 2 – Esecuzione dei lavori	
	1. L’appalto si intende concesso ed accettato sotto l’osservanza piena,	
	assoluta ed inscindibile delle norme, patti, condizioni e modalità contenute	
	nel bando di gara, nel Capitolato Speciale d’Appalto (C.S.A.), nel Capitolato	
	Generale d’Appalto, nonché nei documenti di progetto esecutivo e, inoltre,	
	sotto l’osservanza della vigente normativa in materia. -----	
	2. L’Appaltatore si obbliga a dare esecuzione al presente contratto nel	
	rispetto delle prescrizioni previste nel progetto esecutivo, che l’Appaltatore	
	dichiara di conoscere pienamente e di accettare, nonché di ogni altra	
	prescrizione, disegno o particolare esecutivo che sarà consegnato in seguito	
	dalla direzione lavori. -----	
	Articolo 3 - Domicilio dell’Appaltatore	
	1. L’Appaltatore elegge domicilio presso gli Uffici Comunali. Presso tale	
	domicilio, verranno effettuate tutte le comunicazioni e le notificazioni	
	relative al contratto d’appalto. -----	
	Articolo 4 - Direzione dei Lavori	
	1. Costituisce compito della Direzione dei Lavori effettuare il controllo circa	
	l’esatta esecuzione delle opere, esigendo che le stesse vengano realizzate in	
	piena conformità alle disposizioni dei documenti contrattuali, ai disegni	
	esecutivi ed alle istruzioni da essa impartite. Inoltre, procederà, in	
	7	

contraddittorio con l'Appaltatore, alle verifiche delle opere eseguite ed approverà i relativi atti di pagamento. -----

Articolo 5 – Pagamenti

1. ANTICIPAZIONE: Sul valore del contratto d'appalto, ai sensi dell'Art.35 comma 18^ del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., è prevista l'anticipazione del prezzo, stabilita per il presente contratto nel 20% (ventipercento) dell'importo netto contrattuale di €....., ovvero pari all'importo di €..... (Euro), da corrisondersi all'Appaltatore secondo le modalità e i termini previsti dall'Art.26 del C.S.A. -----

2. PAGAMENTI IN ACCONTO: I pagamenti in acconto in corso d'opera sono dovuti ogni qualvolta l'importo dei lavori eseguiti e contabilizzati raggiunga un importo non inferiore ad €....., al netto del ribasso d'asta e delle ritenute di legge e previo assolvimento dei contributi previdenziali (Art.27 C.S.A.). -----

3. PAGAMENTO A SALDO: Il conto finale dei lavori è redatto dal Direttore dei lavori entro giorni 60 (sessanta) decorrenti dalla data di definitiva ultimazione degli stessi, accertata con apposito verbale. Il conto finale è sottoscritto dal Direttore di lavori e trasmesso al R.U.P. Con il conto finale è accertato e proposto l'importo della rata di saldo, qualunque sia il relativo ammontare, la cui liquidazione definitiva è subordinata all'emissione del Certificato di regolare esecuzione (Art.28 C.S.A.). -----

4. Tutti i pagamenti saranno effettuati, dietro regolare quietanza, al/la signor/ra, legale rappresentante. Le somme medesime saranno riscuotibili presso la Tesoreria Comunale. -----

5. Per quanto non espressamente riportato si rimanda all'applicazione degli

Articoli 26, 27, 28 , 29 e 30 del C.S.A. -----

Articolo 6 – Consegna dei lavori - Ultimazione dei lavori – Penalità –

Premio di accelerazione

1. L'esecuzione dei lavori ha formale avvio dopo l'intervenuta stipula del presente contratto d'appalto, in seguito a consegna, risultante da apposito verbale. L'avvio sarà effettuato entro il termine perentorio di giorni 15 (quindici) decorrenti dalla presente stipula, previa convocazione dell'Appaltatore. -----

2. L'Appaltatore è obbligato ad ultimare, in modo completo e definitivo, i lavori entro giorni 240 (duecentoquaranta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di sottoscrizione del Verbale di Consegna dei medesimi (Art.14 C.S.A.). -----

3. Nel caso in cui il termine ora indicato non venga rispettato, l'Appaltatore è obbligato al pagamento di una penale pari allo 1% (uno per mille) giornaliero dell'ammontare netto contrattuale per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nella regolare ultimazione e consegna delle opere (Art.18 C.S.A.). -----

4. Qualora l'ultimazione dei lavori avvenga in anticipo rispetto al termine previsto, è riconosciuto, a seguito dell'approvazione del Certificato di regolare esecuzione, un premio di accelerazione per ogni giorno di anticipo determinato sulla base degli stessi criteri stabiliti per il calcolo della penale, mediante utilizzo delle somme indicate nel quadro economico dell'intervento alla voce imprevisti, nei limiti delle risorse ivi disponibili, sempre che l'esecuzione dei lavori sia conforme alle obbligazioni assunte.

	5. Per quanto non espressamente riportato si rimanda all'applicazione degli	
	Articoli 13, 14, 15, 16, 17 e 18 del C.S.A. -----	
	Articolo 7 – Conto finale e collaudo dell'opera	
	1. In aderenza agli Articoli 55 e seguenti del C.S.A., al termine dei lavori ed	
	a seguito di richiesta scritta, da parte dell'Appaltare, il Direttore dei lavori	
	redige, entro giorni 10 (dieci) dalla richiesta, il certificato di ultimazione dei	
	lavori. -----	
	2. Entro giorni 30 (trenta) dalla data di emissione del certificato di	
	ultimazione dei lavori, il Direttore dei lavori procede ad effettuare	
	l'accertamento sommario della regolarità delle opere eseguite. Il collaudo è	
	sostituito con il Certificato di regolare esecuzione. Il collaudo finale deve	
	avere luogo non oltre mesi 6 (sei) dall'ultimazione dei lavori. -----	
	Articolo 8 – Sospensione dei lavori	
	1. E' previsto il ricorso alla sospensione dei lavori in presenza dei previsti	
	presupposti, come stabiliti dal Capitolato Speciale d'Appalto. -----	
	2. Per quanto non espressamente riportato si rimanda all'applicazione degli	
	Articoli 16 e 17 del C.S.A. -----	
	Articolo 9 – Tutela dei lavoratori	
	1. Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente appalto,	
	l'Appaltatore si impegna ed obbliga ad applicare integralmente tutte le	
	norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per gli operai	
	dipendenti delle aziende industriali edili ed affini e negli accordi locali	
	integrativi dello stesso in vigore per il tempo e nella località in cui si	
	svolgono i lavori suddetti. -----	
	2. Le imprese artigiane si obbligano ad applicare integralmente tutte le	

norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per gli operai dipendenti delle imprese artigiane e negli accordi predetti anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione e, se cooperative, anche nei rapporti con i soci. -----

3. Gli obblighi suddetti vincolano l'Appaltatore anche se non sia aderente alle associazioni di categoria stipulati o receda da esse ed indipendentemente dalla struttura e dimensione dell'impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica e sindacale, salva, naturalmente, la distinzione prevista per le imprese artigiane. -----

Articolo 10 – Disciplina del cantiere e rispetto degli obblighi in materia di sicurezza

1. L'Appaltatore è responsabile della disciplina e del buon ordine del cantiere ed ha l'obbligo di osservare e far osservare al proprio personale, al personale delle imprese subappaltatrici e delle imprese subaffidatarie, la normativa in materia. -----

2. L'Appaltatore è sempre responsabile dei danni causati dall'imperizia o dalla negligenza del proprio personale, rispondendone nei riguardi dell'Ente appaltante per la malafede o la frode nell'impiego dei materiali. -----

3. L'Appaltatore, entro la data di avvio dei lavori depositerà il Piano Operativo di Sicurezza (POS) ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. -----

4. Il POS è parte integrante del presente contratto d'appalto anche se non materialmente allegato. -----

4. L'Appaltatore deve fornire tempestivamente al Direttore dei lavori (ovvero al Coordinatore per la sicurezza in fase d'esecuzione) tutti gli aggiornamenti alla documentazione ogni volta mutino le condizioni del

cantiere, ovvero dei processi lavorativi utilizzati. -----

5. Le gravi o ripetute violazioni dei piani stessi da parte dell'Appaltatore, previa la sua formale costituzione in mora, costituiscono causa di risoluzione del contratto in suo danno. -----

6. Per quanto non espressamente riportato si rimanda all'applicazione degli Articoli 41 e seguenti del C.S.A., all'applicazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento (P.S.C.) e alla vigente normativa in materia. -----

Articolo 11 - Garanzia definitiva e Polizze Assicurative

1. L'Appaltatore, a garanzia della corretta esecuzione dei lavori, ha presentato la garanzia definitiva, in forma di fideiussione
n., rilasciata da il
....., per l'importo di -----

2. La cauzione è prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto, del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse e del rimborso delle somme pagate in più all'esecutore rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque la risarcibilità del maggior danno verso l'Appaltatore. -----

3. La garanzia cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del Certificato di regolare esecuzione.

4. L'Appaltatore, in ottemperanza all'Articolo 103, comma 7^a del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. nonché dell'Articolo 37 del C.S.A., ha presentato polizza/ze assicurativa/ve -----

5. L'omesso o il ritardato pagamento delle somme dovute a titolo di premio da parte dell'Appaltatore non comporta l'inefficacia della garanzia nei

confronti dell'Ente appaltante. -----

6. Per quanto non espressamente riportato si rimanda all'applicazione degli
Articoli 34, 35, 36 e 37 del C.S.A. -----

Articolo 12 – Ulteriori obblighi dell'Appaltatore

1. L'Appaltatore è tenuto a comunicare tempestivamente all'Ente appaltante
ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari e nella struttura di
impresa, e negli organismi tecnici e amministrativi, e relativi anche alle
imprese affidatarie del subappalto. -----

2. L'Appaltatore si assume, inoltre, l'onere di comunicare ogni variazione
dei requisiti ai sensi dell'Art.80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. -----

Articolo 13 - Variazioni al progetto e al corrispettivo

1. In aderenza all'Art.38 del C.S.A., l'Ente appaltante si riserva la facoltà di
introdurre nelle opere oggetto dell'appalto quelle varianti che a suo
insindacabile giudizio ritenga opportune, senza che per questo l'Appaltatore
possa pretendere compensi all'infuori del pagamento a congruaggio dei lavori
eseguiti in più o in meno con l'osservanza delle prescrizioni ed entro i limiti
stabiliti dall'Art.106 comma 1^ punto b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

2. In particolare, l'Ente appaltante si riserva di introdurre modifiche non
sostanziali al contratto, secondo la definizione di cui al comma 4^
dell'Art.106 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per un importo massimo del 20%
del contratto (calcolato sulla base dei prezzi al netto del ribasso) nel rispetto
di quanto previsto dal comma 1 lett. e) dello stesso articolo. -----

Articolo 14 – Subappalto

1. Il subappalto è soggetto all'osservanza delle disposizioni previste
all'Art.105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., integrate dalle condizioni riportate al

presente articolo e da quelle riportate negli atti di gara. -----

2. Tutte le lavorazioni, a qualsiasi categoria appartengano sono scorporabili o subappaltabili a scelta del concorrente, ferme restando le prescrizioni di legge con particolare riferimento alla classificazione di cui all'Art.4 del Capitolato Speciale d'Appalto. -----

3. L'affidamento in subappalto o in cottimo è consentito, nella misura massima prevista dalle norme, previa autorizzazione dell'Ente appaltante e alle condizioni di cui all'Art.47 del Capitolato Speciale d'Appalto. -----

Articolo 15 - Contabilizzazione dei lavori

1. La contabilizzazione dei lavori è effettuata in conformità alle disposizioni vigenti. La contabilizzazione dei lavori è effettuata attraverso la registrazione da parte del personale incaricato, in apposito documento, secondo le modalità previste nel Capitolato Speciale d'Appalto. -----

2. I rilevamenti sono fatti in contraddittorio tra le parti; tuttavia se l'Appaltatore rifiuta di presenziare o di firmare i libretti delle misure o i brogliacci, il Direttore dei lavori procede in presenza di due testimoni, i quali devono firmare i libretti o brogliacci suddetti. -----

Articolo 16 - Collaudo e manutenzione

1. Il collaudo delle opere avverrà in conformità all'Art.102 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. -----

2. Durante l'esecuzione dei lavori l'Ente appaltante può effettuare operazioni di controllo o di collaudo parziale o ogni altro accertamento, volti a verificare la piena rispondenza delle caratteristiche dei lavori in corso di realizzazione a quanto richiesto negli elaborati progettuali, nel Capitolato Speciale d'Appalto o nel presente contratto. -----

Articolo 17 – Divieto di cessione del contratto

1. Il presente contratto non può essere ceduto, pena la nullità dell'atto di cessione, come disposto dall'Art.105, comma 1^ del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.

Articolo 18 – Revisione prezzi

1. Non si procede alla revisione dei prezzi e non si applica il comma 1^ dell'Art.1664 del Codice Civile, salvo contrariamente stabilito nel Capitolato Speciale d'Appalto. -----

Articolo 19 – Tracciabilità finanziaria

1. L'Appaltatore si impegna ad assolvere a tutti gli obblighi, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, così come previsti dagli Artt. 3 e 6 della Legge 13 agosto 2010, n.136, interpretati e modificati dal D.L. 12 novembre 2010, n.187, convertito nella Legge n.217/2010. -----

Articolo 20 – Spese contrattuali

Sono a carico dell'Appaltatore ogni e qualsiasi spesa inerente e conseguente alla stipula del presente contratto, ivi compresi gli oneri di natura fiscale, senza possibilità di rivalsa nei confronti del Comune. Il presente contratto riguarda lavori soggetti ad I.V.A., per cui viene richiesta la registrazione in misura fissa, ai sensi dell'Articolo 40 del D.P.R. 131/1986. -----

Articolo 21 – Norma di rinvio

Per tutto quanto non previsto nel presente contratto, si rinvia alle norme vigenti in materia di opere pubbliche (D.Lgs 50/2016 "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i.) ed alle altre disposizioni di legge in vigore. Si rinvia, inoltre al Capitolato Speciale d'Appalto, per la parte non disciplinata. -----

Articolo 22 – Documenti facenti parte integrante del contratto

Sono parte integrante del contratto, anche se non allegati al medesimo, i

seguenti atti: - Progetto esecutivo approvato con Deliberazione della Giunta

Comunale n..... del/2022; - Disciplinare di gara. -----

Le parti, per qualsivoglia evenienza, rinviando agli esemplari depositati

presso l'Ufficio Tecnico Comunale. -----

Questo atto, scritto da persona di mia fiducia su n..... facciate e

n..... righe, viene da me letto ai comparenti che lo approvano e con me lo

sottoscrivono.

Comune di – Guffi Alessandro Carlo Maria

Segretario Comunale rogante –